Fondul Social European Plus (FSE+) - Programul Educație și Ocupare (PEO) 2021-2027
Apel: PEO/648/PEO_P8/OP4/ESO4.6/PEO_A68_C, "O ȘANSĂ ÎN PLUS PRIN ÎNVĂȚĂMÂNTUL PROFESIONAL ȘI TEHNIC - REGIUNI MAI PUȚIN DEZVOLTATE"
Titlul proiectului „ **P.O.D. peste obstacole - Pregătire, Orientare, Dezvoltare pentru elevi**", Cod SMIS: **347438**

Nr. Inregistrare: 57 / 04.08.2026

SOLICITARE DE OFERTA

1. Obiectul achizitiei

Asociatia DREPT – Drepturi, Respect, Educatie pentru Toti, cu sediul social în Municipiul Targoviste, str. Poet Grigore Alexandrescu, Nr. 55, jud. Dambovita, cod fiscal 34424000, reprezentată prin Prichindel Maria, având funcţia de Presedinte, telefon 0723260684, e-mail: officedrept@yahoo.com, organizează achizitia directa de **Inchiriere spațiu birou consiliere** din Programul Operațional Educatie si Ocupare 2021–2027, Cod apel PEO/648/PEO_P8/OP4/ESO4.6/PEO_A68_C, Titlu Apel „O ȘANSĂ ÎN PLUS PRIN ÎNVĂȚĂMÂNTUL PROFESIONAL ȘI TEHNIC" – Regiuni mai putin dezvoltate, Titlul proiectului: „P.O.D. peste obstacole - Pregătire, Orientare, Dezvoltare pentru elevi", Cod smis 347438.

Asociația DREPT – Drepturi, Respect, Educație pentru Toți invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru achiziția serviciilor de închiriere a unui spațiu destinat desfășurării activităților de consiliere profesională în cadrul proiectului:
Titlu proiect: P.O.D. peste obstacole - Pregătire, Orientare, Dezvoltare pentru elevi
Cod SMIS: 347438
Program: Programul Educație și Ocupare 2021–2027

2. Descrierea serviciilor solicitate

Servicii de închiriere spațiu pentru desfășurarea activităților de consiliere profesională.
Cod CPV: **70310000-7 – Servicii de închiriere sau vânzare de imobile proprii**

3. Cerințe minime

Spațiul ofertat trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

a) situat în municipiul Târgoviște;
b) suprafață utilă minimă de **50 mp**;
c) disponibil pentru închiriere începând cu data de 01.09.2026 și până la data de 31.12.2028;
d) acces permanent;
e) alimentare cu energie electrică;
f) încălzire;
g) apă și canalizare;
h) grup sanitar;
i) spațiu adecvat desfășurării activităților de consiliere;
j) stare tehnică bună;
k) acces pentru persoanele cu dizabilități sau posibilitatea asigurării accesului, după caz;

4. **Durata contractului**
   28 luni, în perioada 01.09.2026 – 31.12.2028.

5. **Criteriul de atribuire**

Criteriul de atribuire este **”Prețul cel mai scăzut”**, dintre ofertele admisibile care îndeplinesc toate cerințele minime prevăzute în prezenta solicitare de ofertă.

6. **Modul de prezentare a ofertei**

Oferta va fi întocmită utilizând formularele anexate prezentei solicitări și va cuprinde următoarele documente:

- **Oferta tehnică**, întocmită conform **Anexei nr. 1 – Formular de ofertă tehnică**, în care vor fi prezentate caracteristicile spațiului ofertat și modul de îndeplinire a cerințelor minime solicitate;
- **Oferta financiară**, întocmită conform **Anexei nr. 2 – Formular de ofertă financiară**, în care se vor menționa cel puțin suprafața utilă ofertată, chiria lunară fără TVA, TVA-ul, dacă este cazul, și valoarea totală pentru perioada contractuală de 28 de luni.
- Certificat de înregistrare/CUI (pentru persoane juridice);
- Documente din care rezultă dreptul de proprietate asupra spațiului ofertat sau, după caz, dreptul de a-l oferi spre închiriere (de exemplu, extras de carte funciară sau alte documente justificative);
- Declarație privind lipsa conflictului de interese;

Formularele vor fi completate integral, datate și semnate de ofertant/reprezentantul legal al acestuia.

7. **Valabilitatea ofertei**

Minimum 30 de zile de la data-limită de depunere a ofertelor.

8. **Transmiterea ofertei**

Oferta se va transmite în format electronic, în format PDF, la adresa de e-mail officedrept@yahoo.com, sau în format fizic, la sediul Asociației DREPT din Târgoviște, str. Poet Grigore Alexandrescu, nr.55, județul Dâmbovița, până cel târziu la data de 17.08.2026, ora 10:00
Legislație aplicabilă achiziției: Ordinul nr. 1284/2016
Termen de prestare: 01.09.2026–31.12.2028.

9. **Date de contact pentru clarificări**

Persoană de contact: Pădureț Adriana Florina
Telefon: 0723260684
e-mail: officedrept@yahoo.com

Anexe:
Anexa nr. 1 – Formular de ofertă tehnică
Anexa nr. 2 – Formular de ofertă financiară

Întocmit,

Nume și prenume: Pădureț Adriana Florina

Semnătura : _____

Denumirea ofertantului: .....
Adresa sediului social: .....
Cod fiscal (CUI): .....
Nr. înregistrare la ONRC: .....

FORMULAR DE OFERTA TEHNICA

Subscrisa ……., cu sediul social in ……., inregistrata la……., CIF, va transmitem prezenta oferta de "*Inchiriere spatiu birou consiliere" din Programul Operațional Educatie si Ocupare, Cod apel PEO/648/PEO_P8/OP4/ESO4.6/PEO_A68_C,* Titlu Apel „O ȘANSĂ ÎN PLUS PRIN ÎNVĂȚĂMÂNTUL PROFESIONAL ȘI TEHNIC" – Regiuni mai putin dezvoltate, Titlul proiectului: „P.O.D. peste obstacole - Pregătire, Orientare, Dezvoltare pentru elevi", Cod smis 347438:

1. **Date privind spațiul oferit**

Cerință	**Informații ofertant**
Adresa completă	
Localitatea	
Suprafața utilă (mp)	
Număr încăperi	
Etaj	
Disponibil începând cu data de	
Perioada pentru care poate fi închiriat	

2. **Situația juridică a spațiului**

☐ Proprietate

☐ Administrare

☐ Alt drept de folosință (se va preciza)

3. **Dotări și utilități**

Dotare	**Da**	**Nu**
Energie electrică	☐	☐
Apă	☐	☐
Canalizare	☐	☐

Dotare	Da	Nu
Încălzire	☐	☐
Grup sanitar	☐	☐
Acces permanent	☐	☐
Acces pentru persoanele cu dizabilitati sau posibilitatea asigurării accesului, după caz	☐	☐

4. **Conformitatea cu cerințele beneficiarului**
Declarăm că spațiul ofertat:

☐ este disponibil pentru întreaga perioadă contractuală;

☐ poate fi utilizat pentru desfășurarea activităților de consiliere profesională;

☐ se află într-o stare tehnică corespunzătoare;

☐ respectă cerințele prevăzute în Solicitarea de ofertă;

☐ poate fi predat beneficiarului la data stabilită prin contract.

5. **Documente anexate:**

☐ Documente din care rezultă dreptul de proprietate asupra spațiului ofertat sau, după caz, dreptul de a-l oferi spre închiriere (ex: extras de carte funciară sau alte documente justificative)

☐ Certificat de înregistrare fiscală (după caz)

6. **Declarația ofertantului**

a. Declarăm că ne însușim și suntem de acord cu toate cerințele minime și termenele impuse de achizitor în solicitarea de oferta și vom prezenta toate documentele justificative solicitate de aceasta.
b. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră va fi desemnată câștigătoare, să încheiem contractul de închiriere și să asigurăm punerea la dispoziția beneficiarului a spațiului ofertat, în condițiile prevăzute în solicitarea de ofertă și în contractul de închiriere.
c. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o perioadă de minimum 30 de zile de la data limită de depunere a ofertelorși ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
d. Alături de oferta de bază nu depunem ofertă alternativă.

Numele şi prenumele:
Functie:
Semnatura si stampila

Data:

Denumirea ofertantului: .....
Adresa sediului social: .....
Cod fiscal (CUI): .....
Nr. înregistrare la ONRC: .....

FORMULAR DE OFERTA FINANCIARĂ

Spatiu birou consiliere	**Valoare**
Chirie lunară fără TVA	
TVA	
Chirie lunară cu TVA	
Valoare totală contract (28 luni) fără TVA	
TVA total	
Valoare totală contract cu TVA	

Numele şi prenumele:
Functie:
Semnatura si stampila

Data:

Declarație privind lipsa conflictului de interese

Subsemnata/ul, _____, identificat cu CI seria _____, nr. _____, CNP: _____ telefon: _____, în calitate de reprezentant legal al ofertantului _____ în cadrul achizitiei de **„Inchiriere spațiu birou consiliere”** pe proiectul cu cod **SMIS 347438**, cu titlul „**P.O.D. peste obstacole - Pregătire, Orientare, Dezvoltare pentru elevi**”, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, cunoscând prevederile art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, că nu mă încadrez în situația de a fi soț/soție sau rudă sau afin, până la gradul 3 cu reprezentatul legal al Asociatiei DREPT – Drepturi, Respect, Educatie pentru Toti (Prichindel Maria), cu membrii Comitetului Director al Asociatiei DREPT – Drepturi, Respect, Educatie pentru Toti (Muresan Mihaela Bogdana, Păduretu Cristian), precum și cu managerul proiectului (Pădurețu Adriana Florina).

Mă oblig ca, în cazul în care intervin modificări ale situației declarate la momentul nominalizării conform paragrafului anterior, să notific Asociatia DREPT – Drepturi, Respect, Educatie pentru Toti în termen de maximum 5 zile de la apariția modificării și să descriu situația nou apărută.

Semnătura
Nume
Data: